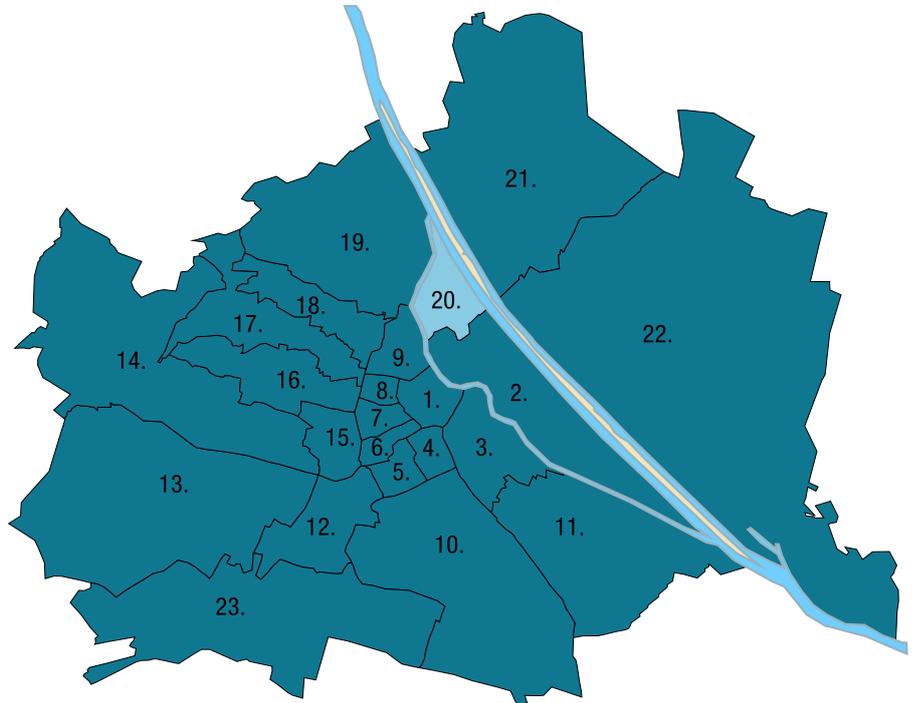


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	21,22	19,60	25,37	21,54
2., Leopoldstadt	16,85	16,29	k.A.	16,78
3., Landstraße	18,14	15,64	18,62	17,96
4., Wieden	17,24	16,28	19,29	17,38
5., Margareten	16,63	13,89	18,89	16,28
6., Mariahilf	17,49	18,75	20,87	17,83
7., Neubau	17,01	15,98	17,93	16,87
8., Josefstadt	18,00	14,52	k.A.	18,02
9., Alsergrund	16,88	17,80	15,79	17,15
10., Favoriten	15,80	14,16	20,99	15,57
11., Simmering	15,42	12,92	k.A.	15,23
12., Meidling	15,59	12,93	12,68	15,21
13., Hietzing	15,93	15,69	15,68	15,85
14., Penzing	16,86	13,95	k.A.	16,27
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,26	13,66	k.A.	16,01
16., Ottakring	15,85	16,26	k.A.	15,84
17., Hernals	15,00	16,06	k.A.	15,24
18., Währing	16,44	17,93	19,82	16,89
19., Döbling	16,16	16,22	22,34	16,86
20., Brigittenau	15,09	13,54	k.A.	14,92
21., Floridsdorf	16,11	14,20	14,5	15,92
22., Donaustadt	16,44	16,05	k.A.	16,39
23., Liesing	15,77	16,21	13,28	15,82

Gesamtanzahl der Objekte: 15174

Datenbasis: April 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

